

SPRAWOZDANIE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WALCE ZA 2011 ROK

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Walce praw własności:

Forma władania: własność Gminy

Wyszczególnienie	Ilość	j.m.	Wartość ewidencyjna brutto
1. Grunty ogółem	234,31	ha	1 470 294
w tym:			
• działki użytkowane rolniczo	37,01	ha	
• drogi	138,93	ha	
• rowy	24,28	ha	
• lasy	0,36	ha	
• pozostałe grunty pod zabudową szkół, przedszkoli i boisk, zbiorników p.poż. i inne	33,73	ha	
w tym:			
– grunty przekazane w trwały zarząd	2,02	ha	
– grunty przekazane w wieczyste użytkowanie	0,58	ha	
2. Budynki			13 578 500
w tym:			
• mieszkalne	3	szt	275 404
• szkoły podstawowe	3	szt	147 796
• gimnazjum z salą gimnastyczną	1	szt	6 995 716
• przedszkola	6	szt	425 859
• Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Walcach	1	szt	1 370 748
• Gminny Ośrodek Kultury	1	szt	289 139
• sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Brożcu	1	szt	1 832 303
• wiatra rowerowa przy Szkole Podstawowej w Walcach	1	szt	21 221
• szatnie sportowe	3	szt	41 354
• boisko sportowe	8	szt	354 077
• przystanki autobusowe	18	szt	57 208
• zbiorniki p.poż.	9	szt	33 458
• budynki gospodarcze /po byłym PGR Brożec/	15	szt	103 552
• budynek Urzędu Gminy wraz z szopami garażami	1	szt	279 295
• budynki Remizy OSP	7	szt	688 525
• budynek Gabinetu Rehabilitacyjnego w Walcach	1	szt	662 845
3. Środki transportu			530 811
w tym:			
• samochody pożarnicze	11	szt	177 357
• samochód osobowy Fiat Ducato	1	szt	82 004
• autobus do przewozu dzieci	1	szt	271 450
4. Budowle			11 700 615
w tym:			
• sieci wodociągowe	47,4	km	1 934 634
• stacja Uzdatniania Wody w Rozkochowie	1	szt	1 649 494

<ul style="list-style-type: none"> • kanalizacja sanitarna w Straduni wraz z kolektorem Stradunia-Zdzieszowice oraz przyłączem kanalizacyjnym na tereny inwestycyjne 	210	przyłączy	4 349 017
<ul style="list-style-type: none"> • kolektor sanitarny Walce-Grocholub-Stradunia 	1	szt	1 065 375
<ul style="list-style-type: none"> • kanalizacja sanitarna w Walcach 	87	przyłączy	1 519 835
<ul style="list-style-type: none"> • oczyszczalnia ścieków BOS 100 w Walcach wraz z punktem zlewczym 	1	szt	819 834
<ul style="list-style-type: none"> • sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Straduni ul. Diamentowa 	0,5	km	362 426

2. Inne prawa majątkowe:

- gmina nie posiada innych praw majątkowych

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

- nabycie dz. 1027/3 o pow. 0,0483 ha, obręb Stradunia pod drogę publiczną (ciąg pieszo – jezdny);
- nabycie dz. 1113/5 o pow. 0,0170 ha, obręb Walce od P. Gabrieli i Bernarda Kubis pod drogę ul. Zamkowa;
- nabycie dz. 2905/5 o pow. 0,0027 ha, obręb Walce od P. Joanny i Romana Mainka pod drogę ul. Zamkowa;
- nabycie dz. 2909/1 o pow. 0,0002 ha, obręb Walce od P. Moniki i Mariana Siwon pod drogę ul. Zamkowa;
- nabycie dz. 30/2 o pow. 0,0498 ha, obręb Walce pod drogę ul. Sienkiewicza;
- nabycie dz. 30/3 o pow. 0,1349 ha, obręb Walce pod drogę ul. Sienkiewicza.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania:

- czynsze za dzierżawę gruntów rolnych 9.670,94 zł
- czynsze za lokale mieszkalne i użytkowe 133.608,33 zł
- opłaty za odprowadzanie ścieków 142.197,97 zł
- opłaty za dostawę wody 459.567,75 zł
- dochody ze sprzedaży składników majątkowych 2.142,04 zł
- opłata za dzierżawę autobusu do przewozu dzieci 10.763,55 zł

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

- planowana sprzedaż działki położonej przy ulicy Opolskiej w Walcach, zajętej przez osobę fizyczną,
- planowana sprzedaż części działki położonej w Straduni, zajętej przez osobę fizyczną.