

SPRAWOZDANIE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WALCE ZA 2013 ROK

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Walce praw własności:

Forma władania: własność Gminy

Wyszczególnienie	Ilość	j.m.	Wartość ewidencyjna brutto
a) grunty ogółem	234,3210	ha	1 634 900,78
w tym:			
• działki użytkowane rolniczo	36,9709	ha	
• drogi	138,9399	ha	
• rowy	24,2774	ha	
• lasy	0,3650	ha	
• pozostałe grunty pod zabudową szkół, przedszkoli i boisk, zbiorników p.poż. i inne	33,7678	ha	
w tym:			
– grunty przekazane w trwały zarząd	4,4832	ha	
– grunty przekazane w wieczyste użytkowanie	0,5811	ha	
b) budynki			13 946 098,00
w tym:			
• mieszkalne	3	szt	275 404,00
• szkoły podstawowe	3	szt	147 796,00
• gimnazjum z salą gimnastyczną	1	szt	6 995 716,00
• przedszkola	6	szt	451 689,00
• Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Walcach	1	szt	1 370 748,00
• Gminny Ośrodek Kultury	1	szt	420 269,00
• sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Brożcu	1	szt	1 832 303,00
• wiata rowerowa przy Szkole Podstawowej w Walcach	1	szt	21 221,00
• szatnie sportowe	3	szt	41 354,00
• boisko sportowe	8	szt	354 077,00
• przystanki autobusowe	18	szt	57 208,00
• zbiorniki p.poż.	9	szt	33 458,00
• budynki gospodarcze /po byłym PGR Brożec/	15	szt	38 566,00
• budynek Urzędu Gminy wraz z szopogarażami	1	szt	554 919,00
• budynki Remizy OSP	7	szt	688 525,00
• budynek Gabinetu Rehabilitacyjnego w Walcach	1	szt	662 845,00
c) środki transportu			519 877,50
w tym:			
• samochody pożarnicze	11	szt	162 494,30

• samochód osobowy Fiat Ducato	1	szt	82 004,00
• autobus do przewozu dzieci	1	szt	271 450,00
• samochód ciężarowy FORD	1	szt	3 929,20
d) budowie			23 688 024,28
w tym:			
• sieci wodociągowe	48,9	km	1 954 632,29
• stacja Uzdatniania Wody w Rozkochowie	1	szt	1 649 494,10
• kanalizacja sanitarna w Straduni wraz z kolektorem Stradunia-Zdzieszowice oraz przyłączem kanalizacyjnym na tereny inwestycyjne	210	przyłączy	4 349 017,19
• kolektor sanitarny Walce-Grocholub-Stradunia	1	szt	1 065 374,94
• kanalizacja sanitarna w Walcach	95	przyłączy	1 702 992,59
• oczyszczalnia ścieków BOS 100 w Walcach wraz z punktem zlewnym	1	szt	819 834,02
• sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Straduni ul. Diamentowa	0,5	km	362 426,00
• sieć kanalizacji sanitarnej we wsi Grocholub	4,02	km	2 188 998,00
• sieć kanalizacji sanitarnej we wsi Walce	13,65	km	8 786 155,00
• Plac rekreacji w Brożcu wraz z wyposażeniem	1	szt	769 904,56
• Plac zabaw w Dobieszowicach	1	szt	39 195,59

2. Inne prawa majątkowe:

- gmina nie posiada innych praw majątkowych

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego:

- przyjęcie do użytkowania sieci wodociągowej o długości 1,5 km w miejscowości Walce,
- przyjęcie do użytkowania kanalizacji sanitarnej na ul. Sienkiewicza w Walcach – 8 szt przyłączy,
- nieodpłatne nabycie dz. 1158/12 o pow. 0,0040 ha, obręb Brożec, od ANR pod przystanek autobusowy,
- nabycie działek: 442/2 o pow. 0,0122 ha, 442/3 o pow. 0,0287 ha, 442/4 o pow. 0,0138 ha, obręb Kromołów, od P. Edyty i Andrzeja Stefan, zajętych przez drogę dojazdową do gruntów rolnych, jednostkę OSP oraz przedszkole,
- zbycie działki nr 1107 o pow. 0,0420 ha, obręb Stradunia, na rzecz P. Małgorzaty i Mariusza Kalisz,
- zbycie działki nr 2839 o pow. 0,0050 ha, obręb Walce, na rzecz Beaty i Dariusza Wieczorek,
- przekazanie gruntów w trwałą zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym (szkoły i przedszkola).

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania:

- czynsze za dzierżawę gruntów rolnych i pozostałych 120.320,34 zł
- czynsze za lokale mieszkalne i użytkowe 170.924,90 zł

- opłaty za odprowadzanie ścieków	289.489,62 zł
- opłaty za dostawę wody	467.727,42 zł
- dochody ze sprzedaży składników majątkowych	14.542,16 zł
- opłata za dzierżawę autobusu do przewozu dzieci	13.200,00 zł

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

- planowany wykup nieruchomości w miejscowości Walce i Zabierzów.