

**Zarządzenie Nr Or 0050.129.2018**

**Wójta Gminy Walce**

**z dnia 27 grudnia 2018 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 994 ze zm. ) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.) w wykonaniu uchwały:

- Uchwała Nr II/17/2018 Rady Gminy Walce z dnia 19 grudnia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Walce

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

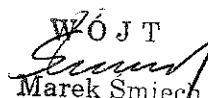
Przeznaczam do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości wykazane w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia, gdzie strony zamierzają po dotychczasowej umowie zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem są te same nieruchomości .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
Marek Śmiech

## 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne:

L.p	Obręb	Nr mapy	Nr działki	Przeznaczenie w mpzp Użytek wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr Księgi Wieczystej
1	Rozkochów	5	650/2	R02- tereny rolnicze, KDL- droga lokalna MN/U01- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi Grunty orne klasy IVb / 0,3500 ha/ Tereny mieszkaniowe -B /0,0060 ha/	0,3560 ha	0,3500 ha	OP1S/00034825/4
2	Brożec	6	779	RP -Tereny rolne bez prawa zabudowy siedliskowej Grunty orne klasy IVa / 0,0063 ha/ klasy IVb /0,0100 ha/	0,0163 ha	0,0163 ha	OP1S/00041795/6
3	Dobieszowice	1	310/4	RP -tereny rolne bez prawa zabudowy siedliskowej Nieuzytki / 0,0730 ha/	0,0730 ha	0,0730 ha	OP1S/00056394/3
4	Rozkochów	4	321	2.Re09- tereny rolnicze, urządzenia i obiekty energetyki wiatrowej Grunty Orne klasy IIIa / 0,9850 ha/ klasy IVa /0,7530 ha/, klasy IVb /0,1540 ha/	1,8920 ha	0,7500 ha	OP1S/00046434/3
5	Stradunia	1	18/45	5ZP – tereny zieleni urządzonej Pastwiska klasy IV /0,4936 ha/	0,4936 ha	0,4936 ha	OP1S/00054741/7

2. Nieruchomość stanowi grunt orny.

3. Nieruchomość do zagospodarowania na użytek rolny.

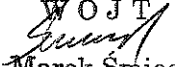
4. Roczny czynsz gruntów stanowiących własność Gminy Walce wynajmowanych i wydzierżawianych na cele rolne wynosi:

1) 450,00 zł za hektar gruntów ornych,

2) 300,00 zł za hektar łąk i pastwisk,

obliczony proporcjonalnie do wynajmowanej, wydzierżawianej powierzchni gruntów stanowiących sumę powierzchni wszystkich działek w danej umowie dzierżawy i płatny za każdy rok kalendarzowy z dołu do 31 marca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od 31.12.2018 r do 22.01.2019 r.

**WÓJT**  
  
 Marek Śmiech