

**Zarządzenie Nr Or.0050.5.2021**

**Wójt Gminy Walce**

**z dnia 25 stycznia 2021 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2020 roku poz. 713/ oraz art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm./ oraz uchwały Rady Gminy w Walcach Nr XVIII/161/2020 z dnia 11 marca 2020 roku Wójt Gminy Walce zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość wykazaną w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Walce, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanych nieruchomości, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Walce**

**Marek Śmiech**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Walce przeznaczonych do sprzedaży

L. p	Nr działki Nr mapy	Powierzchnia działki	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	użytek wg ewidencji gruntów	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
		Opis nieruchomości			przeznaczenie w planie zagosp. przest.		
					przeznaczenie i sposób zagospodarowania		
1.	dz. 2723/2 mapa 9	0,0162 ha Nieruchomość położona w Walcach przy ul. Zamkowej w sąsiedztwie działki zabudowane, teren płaski nieogrodzony, uzbrojona w sieć kanalizacyjną wodociągową, eNN i telekomunikacyjną. Kształt dwóch przyległych prostokątów ułożonych w literę L.	OP1S/00041216/4	Walce ul. Zamkowa	dr – drogi - 0,0162 ha  15 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej  Obecnie stanowi trawiaste tereny zielone.	6 220 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg ustny ograniczony

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm./ upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 09.03.2021 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Walcach od dnia 26.01.2021 r do 17.02.2021 r , a informacja o jego wywieszeniu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej BIP urzędu .

Wójt Gminy Walce

Marek Śmiech