

**Zarządzenie Nr Or 0050.16.2021  
Wójta Gminy Walce  
z dnia 12 lutego 2021 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.) w wykonaniu uchwały Rady Gminy Walce nr XXX/252/2021 z dnia 10 lutego 2021 r. sprawie wydzierżawienia gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Walce

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do wydzierżawienia, na cele rolne, na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość wymienioną w poniższej tabeli, gdzie strony zamierzają zawrzeć kolejną umowę na tę samą nieruchomość.

L.p	Obręb	Nr mapy	Nr działki	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr Księgi Wieczystej
				Użytek wg. ewidencji gruntów			
1	Rozkochów	5	321	Re – tereny rolne, urządzenia i obiekty energetyki wiatrowej	1,8920 ha	1,1420 ha	OP1S/00046434/ 3
				Grunt orny : RIIIa – 0,9850 ha RIVa – 0,7530 ha RIVb – 0,1540 ha			

1. Nieruchomości stanowią grunt orny.
2. Nieruchomości do zagospodarowania na użytek rolny.
3. Roczny czynsz gruntów stanowiących własność Gminy Walce wynajmowanych i wydzierżawianych na cele rolnicze wynosi:
  - 1) 450,00 zł za hektar gruntów ornych,
  - 2) 300,00 zł za hektar łąk i pastwisk,obliczony proporcjonalnie do wydzierżawianej powierzchni gruntów stanowiących sumę powierzchni wszystkich działek w danej umowie dzierżawy i płatny za każdy rok kalendarzowy z dołu do 31 marca.  
Cena, nie podlega waloryzacji rocznej.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Termin wywieszenia wykazu : od 16.02.2021r. do 09.03.2021r.

**Wójt Gminy Walce**

**Marek Śmiech**