



GMINA WALCE

47-344 Walce, ul. Mickiewicza 18

ZP.271.3.17.2021

Walce, dnia 23 grudnia 2021 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: ogłoszenia 2021/BZP 00309402/01 z dnia 2021-12-10 opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych, „Budowa remizy OSP w Dobieszowicach- drugie postępowanie” Znak sprawy: ZP.271.3.17.2021.

Zamawiający – Gmina Walce, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 1129 z późn. zm.) informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, na które udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

W załączonym do przetargu przedmiarze nie zostały ujęte nw. prace :

- 1. opłata za składowanie gruzu na wysypisku,*
- 2. izolacje z papy na podkładzie betonowym i ścianie fundamentowej,*
- 3. docieplenie i izolacja bitumiczna ściany fundamentowej,*
- 4. wykonanie cokolika z płytek,*
- 5. zbrojenia wieńcy i stropu żelbetowego,*
- 6. montażu drzwi wewnętrznych,*
- 7. wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego pod nawierzchnie utwardzone,*
- 8. izolacji z papy zgrzewalnej pod posadzką,*
- 9. wykonanie posadzki Bautech DTS System,*
- 10. wykonanie zewnętrznej kanalizacji sanitarnej,*
- 11. podkonstrukcji do mocowania płyt elewacyjnych do ścian murowanych,*

Czy ww. prace należy ująć w ofercie, jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Ad.1) Opłata za składowanie gruzu na wysypisku leży po stronie Wykonawcy.

Ad.2.) Izolacja z papy na podkładzie betonowym i ścianie fundamentowej zgodnie z rysunkami dokumentacji technicznej. Należy ująć do wyceny.

Ad.3) Docieplenie i izolacja bitumiczna ścian fundamentowych zgodnie z rysunkami dokumentacji technicznej. Należy ująć do wyceny.

Ad.4) Cokolik z płytek wykonać o wysokości 7 cm w pomieszczeniach „mokrych”.

Ad.5) Przekrój wieńca żelbetowego, sposób wykonania zakładów oraz wszystkie niezbędne wymiary przedstawiono na rysunkach dokumentacji technicznej.

Ad.6) Montaż drzwi należy uwzględnić w wycenie.

Ad.7) Przekrój nawierzchni utwardzonych w odpowiedzi 4 i 5.

Ad.8) Należy uwzględnić w wycenie.

Ad.9) Należy uwzględnić w wycenie.

Ad.10) Należy uwzględnić w wycenie.

Ad.11) Należy uwzględnić w wycenie.

Wyżej wymienione prace nie zostaną uzupełnione w przedmiarze robót, ponieważ sam przedmiar robót jest formą pomocną do wyceny. Należy rozpatrywać łącznie z całą udostępnioną dokumentacją techniczną.

Pytanie 2.

W przedmiarze robót wszystkie ściany murowane są przewidziane do wykonania z bloczków betonowych, czy tak należy przyjąć w ofercie?

Odpowiedź: Ściany fundamentowe wykonać jako murowane z bloczków żwirobetonowych M6, gr. 25 cm, klasy 15 na zaprawie cementowo-wapiennej M5. Ściany przyziemia wykonać jako murowane z pustaków ceramicznych klasy 15, gr. 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej M5.

Pytanie 3

Czy rynny i rury spustowe należy przyjąć z blachy ocynkowanej czy tytan-cynkowej?

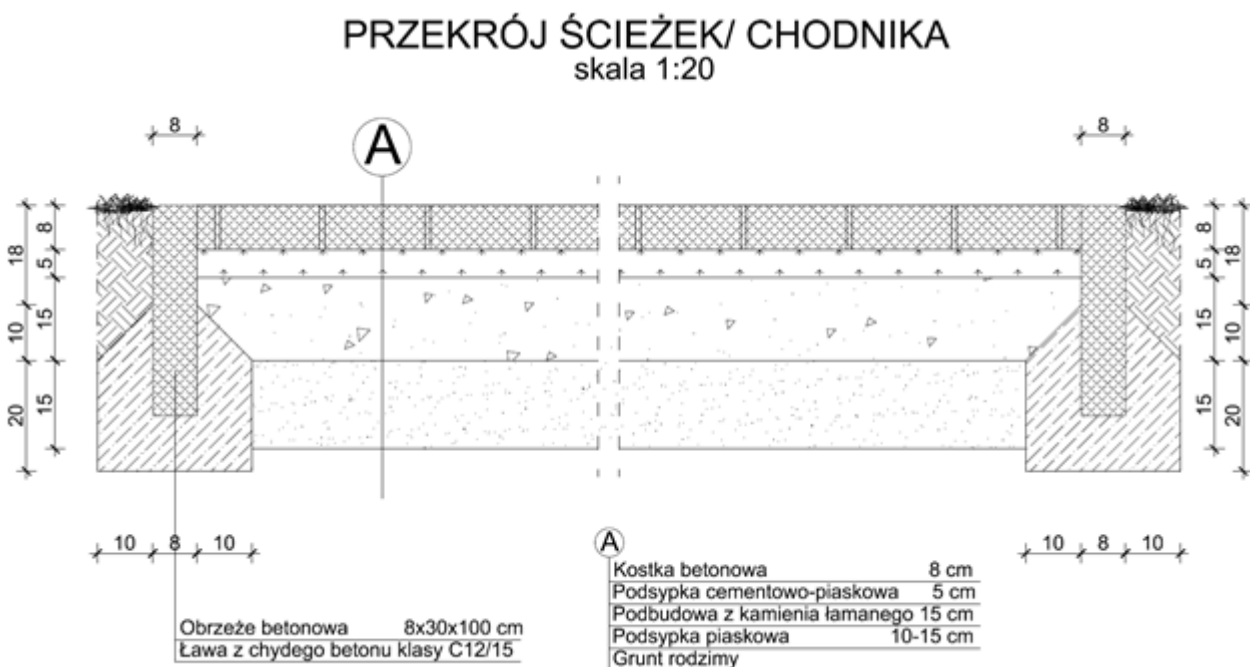
Odpowiedź: Rynny i rury spustowe z blachy tytan-cynk.

Pytanie 4

Jaką ilość nawierzchni utwardzonych i z jakiego materiału należy przyjąć do oferty?

Odpowiedź: Powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej : 89,0 m²

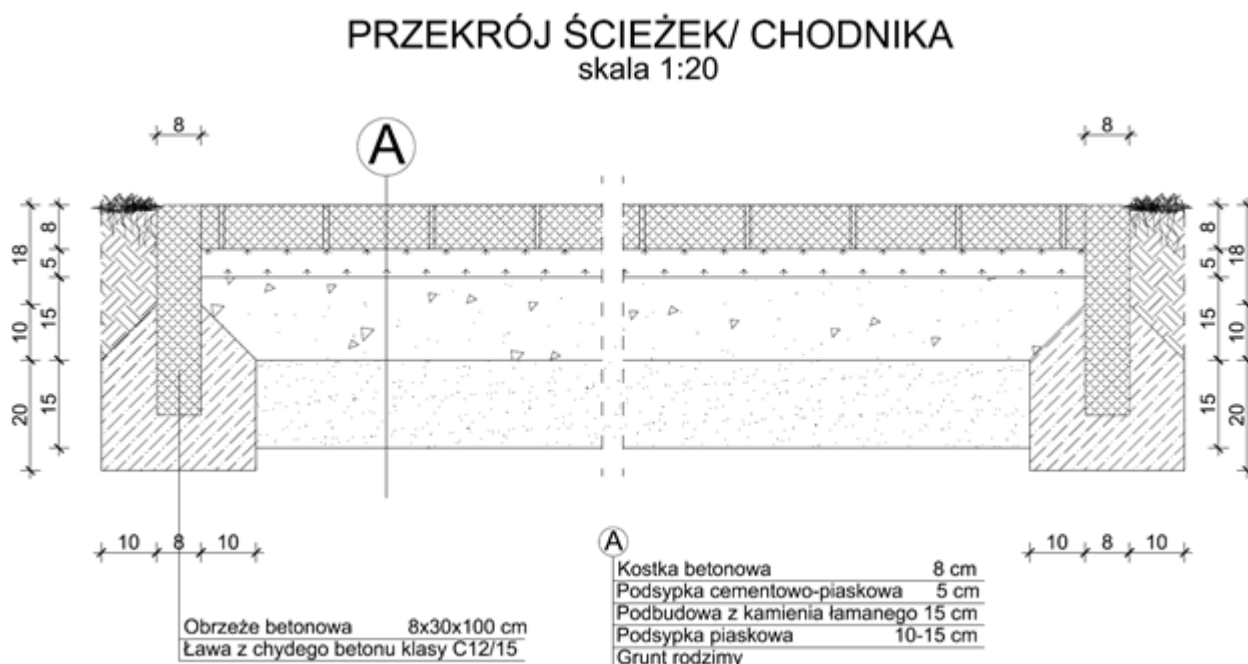
Powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej ażurowej : 69,0 m²



Pytanie 5

Jakie warstwy podbudowy (materiał i grubość) pod te nawierzchnie należy ująć w ofercie?

Odpowiedź:



Pytanie 6

W przedmiarze robót przyjęta jest posadzka cementowa, a w projekcie posadzka betonowa.

Odpowiedź: Warstwy posadzki

- Płyta żelbetowa zacierana na gładko – posadzka przemysłowa 18 cm
- Folia PE
- Styropian EPS250-036(FS40) 10 cm
- Papa termozgrzewalna
- Chudy beton C8/10 10 cm
- Zagęszczona podsypka z grubego piasku 25 cm.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że do wykonania jest tylko 76,70 m² nawierzchni utwardzonych oraz 0,1 ha nawierzchni trawiastych.

Odpowiedź: Powierzchnia z kostki betonowej: 89 m²

Powierzchnia z kostki betonowej ażurowej: 69 m²

Powierzchnia trawiasta: 1100 m²

Pytanie 8

Czy zaprojektowana płyta dachowa gr. 10 cm spełnia nowe wymagania cieplne co do wymaganego współczynnika U?

Odpowiedzi: Płyta warstwowa przyjęta w projekcie ma współczynnik $U=0,22$ [W/m² K]. Obiekt ma spełniać funkcję garażową.