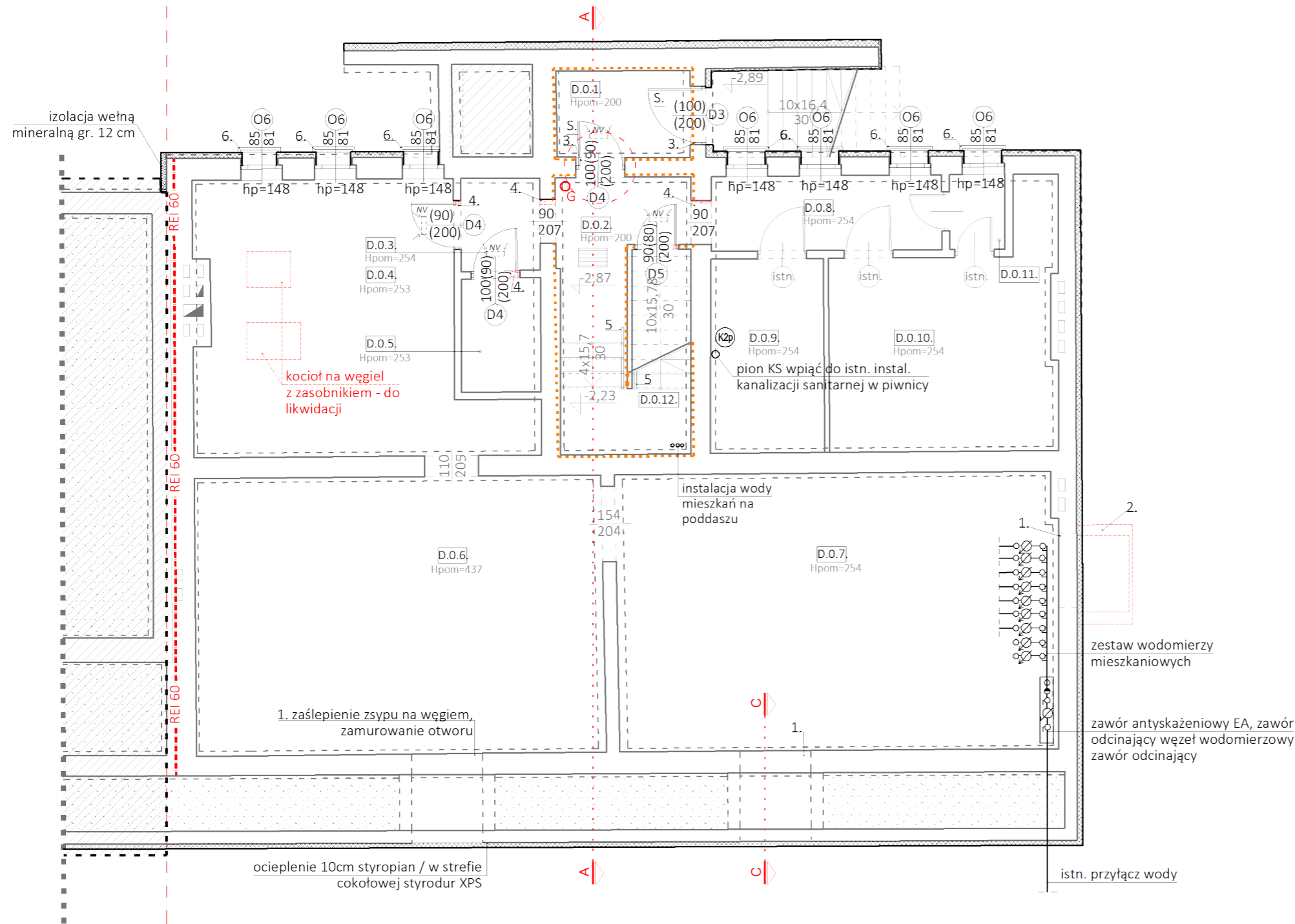


BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ /wg. odr. oprac./

BUDYNEK MIESZKALNY



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
RZUT PODPIWNICZENIA			
CZĘŚĆ MIESZKALNA			
Numer	Nazwa	pow.proj. [m ²] /po podłodze/	pow.proj. [m ²] /pomocnicza/
D. Część wspólna			
D.O.1	wiatrołap	4,85	4,85
D.O.2	klatka schodowa	9,43	---
D.O.3	przedsiónek	3,07	3,07
D.O.4	pom. gospodarcze	31,69	31,69
D.O.5	pom. gospodarcze	3,78	3,78
D.O.6	pom. gospodarcze	47,44	47,44
D.O.7	pom. gospodarcze	51,11	51,11
D.O.8	komunikacja	7,21	7,21
D.O.9	pom. pomocnicze	9,20	9,20
D.O.10	pom. pomocnicze	19,97	19,97
D.O.11	pom. pomocnicze	1,72	1,72
D.O.12	pom. pomocnicze	5,22	0,71
SUMA:		194,69	180,75

- Uwagi:
- zaślepienie zsypu na węgiel, zamurowanie otworu
 - rozbiorka zsypu
 - drzwi dostosować do możliwości technicznych
 - Poszerzenie otworu drzwiowego - dostosowanie lub wymiana nadproża wg. proj. konstrukcji
 - wykonać pochwyty stalowy, ocynkowany i powlekany RAL 7016 /na wys.100 cm/
 - okna piwnicy wyposażić w kraty stalowe RAL 7016 /wg. odr. oprac./

- Dodatkowe uwagi:
- A. prowadząc prace w części istniejącej odtworzyć stan wykończeniowy do poprzedniego /lokalne uzupełnienie tynków, malowanie, miejscowe uzupełnienie wykończenia/
- B. przestrzeń wspólną [klatkę schodową, wiatrołap] objąć remontem : wykonać lokalnie wyrównanie tynku, uzupełnienie uszkodzeń, malowanie ścian; wykonać nową balustradę z pochwytem; wymienić posadzkę na pł. ceramiczne

- LEGENDA OZNACZEŃ:
- - - zakres robót nie objęty opracowaniem /roboty - wg. odr. opracowania/
 - zakres objęty remontem [prace wg. uwagi "B"]
 - - - granica działki budowlanej
 - obszar nie objęty opracowaniem
 - istniejąca ściana - mur
 - rozbiorka istniejącej ściany
 - projektowana ściana - murowana
 - projektowane ocieplenie - styropian
 - projektowane ocieplenie - wełna mineralna
 - stolarka okienna wyposażona w nawiewnik wg - wentylacja grawitacyjna

- UWAGI DO PROJEKTU:
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentacją wszystkich branż. Rysunek rozpatrywać łącznie z dokumentacją branżową.
 - Wszystkie wymiary podane są w cm. Wymiary należy odczytywać z rysunku, zabrania się mierzenia z rysunku.
 - Podane wymiary drzwi powinny być uzyskane w świetle przejścia /ościeżnicy/. Otwory wcześniej zweryfikować na budowie i dostosować do wytycznych producenta stolarki drzwiowej.
 - W prawach nie określonych dokumentacją obowiązuje: prawo budowlane, warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, warunki technologiczne wykonania oraz odbioru robót budowlano-montażowych, wytyczne producentów i dostawców materiałów.
 - Projekt chroniony Prawem Autorskim

Okna do wymiany:			
Oznaczenie	szerokość (w świetle muru)	wysokość (w świetle muru)	Ilość
O6	85 cm	81 cm	7

Drzwi do wymiany:			
Oznaczenie	szerokość (w świetle przejścia)	wysokość (w świetle przejścia)	Ilość
D3	100	200	1
D4	90	200	3
D5	80	200	1

Uwaga: Przed zamówieniem stolarki okiennej zweryfikować wymiar rzeczywisty na placu budowy. Wymieniając drzwi dostosować istniejące otwory, nadproża do projektowanych drzwi. Drzwi po otwarciu nie mogą zwaćcać światła przejścia

"MODERNIZACJA BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO W ROZKOCHOWIE" - PRZEBUDOWA Z TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ ORAZ BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA NA GAZOWE, BUDOWĄ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z ROBOTAMI REMONTOWYMI

PS PROJEKT <small>PS-PROJEKT Sp. z o.o. Al. 100-lecia 104, 01-651 Warszawa e-mail: biuro@ps-projekt.net.pl</small>	INWESTOR:	Gmina Walce ul. Mickiewicza 18; 47-344 Walce	skala:
	LOKALIZACJA:	47-344 Rozkochoń, ul. Wiejska 19A dz.nr.: 647/6; 647/7 obręb ROZKOCHÓW k.m. 5	data: 12.2020
	STADIUM:	Projekt budowlany	podpis:
	OBIEKT:	budynek mieszkalny	
	PROJEKTANT:	mgr inż. arch Dagmara Młodożeniec up. 11/OPOKK/2019	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch Jerzy Przybyła up.109/71/Op.	
ARCHITEKTURA	OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch Agata Turek	nr rys.: AM-1