

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.87.2023
WÓJTA GMINY WALCE

z dnia 30 maja 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w wykonaniu Uchwały Nr LXIII/491/2023 Rady Gminy Walce z dnia 23 maja 2023 roku w sprawie wydzierżawienia gruntów rolnych na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, stanowiących własność Gminy Walce

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość wykazaną w Załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia, gdzie strony zamierzają po dotychczasowej umowie zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu oraz podmiotowym BIP.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Walce

Marek Śmiech

**WÓJT GMINY
WALCE**

Załącznik do zarządzenia Nr Or.0050.87.2023

Wójta Gminy Walce

z dnia 30 maja 2023 r.

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne:

L.p	Obręb	Nr mapy	Nr działki	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr Księgi Wieczystej
				Użytek wg ewidencji gruntów			
1	Kromolów	5	837	22R - tereny rolnicze	0,2602 ha	0,2602 ha	OP1S/00046 433/6
				ŁIII - łąki trwałe (0,2520 ha) ŁIV - łąki trwałe (0,0082 ha)			

2. Nieruchomość stanowi grunt rolny.

3. Nieruchomość do zagospodarowania na użytek rolny.

4. Roczna minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Walce na cele rolnicze wynosi 0,06 zł netto za m² gruntów rolnych, obliczony proporcjonalnie do wynajmowanej, wydzierżawianej powierzchni gruntów stanowiących sumę powierzchni wszystkich działek w danej umowie dzierżawy i płatny jest do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego lub w terminie określonym w umowie.

Wysokość czynszu podlega waloryzacji 5%.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od dnia 30.05.2023 roku do dnia 20.06.2023 roku.

Wójt Gminy Walce

Marek Śmiech