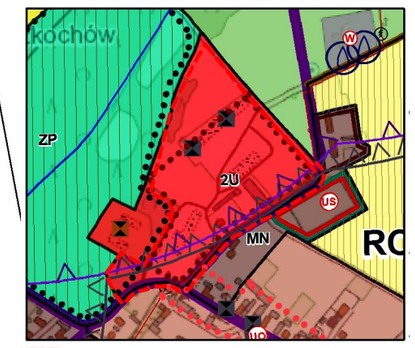
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI ROZKOCHÓW

Skala 1:1 000

0 25 50 100 m

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Walce zatwierdzonego uchwałą NR LXXII/565/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r.



Legenda

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Przeznaczenie terenów

- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- U - teren zabudowy usługowej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- zabytki architektury ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- granica terenu zabytkowego parku i pałacu w zespole pałacowo - folwarcznym, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego
- granica terenu zabytkowego zespołu zabudowy folwarcznej w zespole pałacowo - folwarcznym
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- drzewa do zachowania
- linia wyznaczająca obszar obowiązujących ograniczeń w zabudowie w odległości 700 m od terenów, których sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowych oraz od elektrowni wiatrowych, dla których wydano pozwolenie na budowę

Mapa ewidencji gruntów i budynków w postaci wektorowej wydana przez Starostę Krapkowickiego
Data wykonania kopii 2024.06.20 Licencja nr GK.6642.1.493.2024_1605_P

Układ współrzędnych ERTS_1989_UWPP_2000_PAS_6