WÓJT GMINY
WALCE

OGŁOSZENIE

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Brożec

Na podstawie art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zawiadamiam o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Brożec.

Projektowany plan stanowi niewielką modyfikację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brożec, przyjętego uchwałą nr V/23/03 Rady Gminy Walce z dnia 3 lutego 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brożec (Dz. Urz. Woj. Op. z 2003 r. Nr 20 poz. 498). Projektem planu objęta jest jedna działka ewidencyjna nr 1154/17 położona w obszarze zwartej zabudowy wsi, stanowiąca własność Gminy. W obowiązującym planie miejscowym w granicach tej działki znajdują się: teren przemysłowo – wytwórczy (PP), teren muzeum maszyn i sprzętu rolniczego z zielenią urządzoną i placem rekreacyjnym (UK2) oraz teren zieleni izolacyjnej (ZI). Nowy plan został podjęty w celu przeznaczenia całej działki pod zabudowę usługową – centrum szkoleniowo-rekreacyjne z zachowaniem muzeum i placu rekreacyjnego. Ze względu na niewielki zakres przedmiotowy projektowanej zmiany ustaleń obowiązującego planu, oraz wykluczenie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i brak walorów przyrodniczych obszaru objętego planem, realizacja postanowień podjętego planu miejscowego nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000, a – tym samym - prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych oraz prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska. Decyzję o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko poprzedziła analiza uwzględniająca wszystkie uwarunkowania, o których mowa w art. 49 wyżej przywołanej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Walce

/-/ Rafał Miczka