WÓJT GMINY
WALCE

OGŁOSZENIE

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zurbanizowanych wsi Rozkochów

Na podstawie art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zawiadamiam o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zurbanizowanych wsi Rozkochów.

Projektowana zmiana planu stanowi niewielką modyfikację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zurbanizowanych wsi Rozkochów, przyjętego uchwałą nr XXX/ 215/2009 Rady Gminy Walce z dnia 24 listopada 2009 roku (Dz. Urz. Woj. Op. z 2010 r. Nr 6 poz. 94). Projektem zmiany planu objęte są cztery obszary położone w obrębie zwartej zabudowy wsi, w tym jeden z czterema działkami ewidencyjnymi i trzy pojedyncze działki ewidencyjne. Są to działki zabudowane w całości lub w części, a planowane przeznaczenie w niewielkim zakresie zmienia ich przeznaczenie faktyczne i planowane w obowiązującym planie.

Zmiana planu została podjęta w celu umożliwienia realizacji planowanych inwestycji, których realizacja nie jest możliwa na podstawie obowiązującego planu, ale zgodnych z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walce.

Ze względu na niewielki zakres przedmiotowy projektowanej zmiany obowiązującego planu, oraz wykluczenie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i brak walorów przyrodniczych obszarów objętych zmianą planu, realizacja postanowień podjętej zmiany planu miejscowego nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000, a – tym samym - prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych oraz prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska. Decyzję o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko poprzedziła analiza uwzględniająca wszystkie uwarunkowania, o których mowa w art. 49 wyżej przywołanej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Walce

/-/ Rafał Miczka