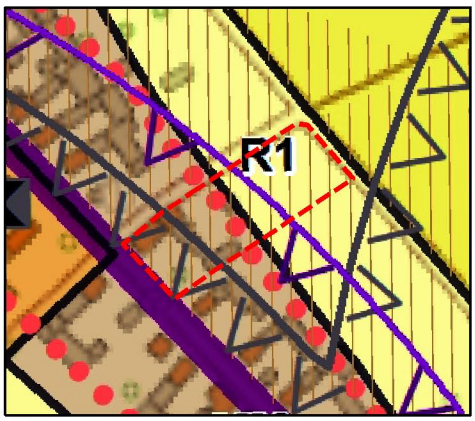
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZURBANIZOWANCYH WSI ROZKOCHÓW

Rysunek zmiany planu nr 3

Skala 1:1 000

0 25 50 100 m

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Walce zatwierdzonego uchwałą NR LXXII/565/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r.



granica obszaru objętego zmianą planu

granice stref funkcjonalno przestrzennych

2.1. Strefy mieszkaniowe

zabudowy mieszkaniowej - MN

2.5. Strefy rolnicze

z dopuszczeniem zabudowy - R1

historyczne układy ruralistyczne wymagające ochrony krajobrazu kulturowego

linia wyznaczająca odległość 700 m od terenów, których sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowych

linia wyznaczająca odległość 700 m od elektrowni wiatrowych, dla których wydano pozwolenie na budowę

Oznaczenia

- granica obszaru objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 3 wymiary w metrach
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KDL - teren drogi lokalnej
- RZM - teren zabudowy zagrodowej
- RZP - teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- granica strefy historycznego układu ruralistycznego
- zieleń izolacyjna
- linia wyznaczająca odległość 700 m od elektrowni wiatrowych, dla których wydano pozwolenie na budowę

Mapa ewidencji gruntów i budynków w postaci wektorowej wydana przez Starostę Krapkowickiego
Data wykonania kopii 2024.06.20 Licencja nr GK.6642.1.493.2024_1605_P

Układ współrzędnych ERTS_1989_UWPP_2000_PAS_6