

**Zarządzenie Nr Or.0050.1.2015
Wójta Gminy Walce
z dnia 15 stycznia 2015 roku**

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 roku poz. 518 ze zm./ oraz uchwały Rady Gminy w Walcach Nr XXXIII/207/05 z dnia 29 czerwca 2005 roku Wójt Gminy Walce zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wykazane w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu i na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanych nieruchomości, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Bernard Kubata

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Walce przeznaczonych do sprzedaży

L. p	Nr działki Nr mapy	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	użytek wg ewidencji gruntów użytek/klasa bonitacyjna/powierzchnia przeznaczenie w planie zagosp. przest. przeznaczenie i sposób zagospodarowania			Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
		działki	Opis nieruchomości							
1.	dz. 601/14 mapa 2	1,4555 ha	nieruchomość gruntowa , położona poza obszarem zabudowanym wsi przy lokalnej drodze gruntowej o kształcie regularnym w formie zblizonej do prostokąta, stanowiąca użytek rolny	OP1P/00046181/2	Stare Kotkowice	R111b - grunty orne - 0,0400 ha R1Va - grunty orne - 0,0955 ha RV - grunty orne – 1,3200 ha Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogówek- nieruchomości znajduje się na terenie opisanym jako składowisko odpadów stałych	44 190 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony		
2.	dz. 160/1 mapa 2	0,4273 ha	nieruchomość gruntowa , położona poza obszarem zabudowanym wsi przy lokalnej drodze gruntowej o kształcie nieregularnym w formie zblizonej do prostokąta, stanowiąca użytek rolny	OP1P/00042800/0	Nowe Kotkowice	ŁIV - łąki- 0,1873 ha R1Va - grunty orne - 0,2400 ha Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogówek- nieruchomości znajduje się na terenie opisanym jako składowisko odpadów stałych	4 760 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony		

3.	działki 605/11, 617/11, 618/11 mapa 2	dz. 605/11 – 0,2834 ha dz. 617/11 – 0,4386 ha dz. 618/11 – 0,2480 ha 0,9700 ha nieruchomość gruntowa , położona poza obszarem zabudowanym wsi przy lokalnej drodze gruntowej o kształcie regularnym w formie zbliżonej do prostokąta, stanowiąca użytek rolny	OP1P/00046172/6	Stare Kotkowice	R111b - grunty orne - 0,4066 ha R1Va - grunty orne - 0,1697 ha RV - grunty orne - 0,3937 ha Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogówek- nieruchomości znajduje się na terenie opisanym jako składowisko odpadów stałych	grunt użytkowany rolniczo		Przetarg ustny nieograniczony
				20 130 zł + obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT				

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm./ upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 04.03.2015 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wałcach od dnia 21.01.2015 r do 10.02.2015 r

W O J T
mgr Bernhard Kubata