

**Zarządzenie Nr Or 0050.53.2019
Wójta Gminy Walce
z dnia 19 czerwca 2019 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. z 2019 roku poz. 506) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.) w wykonaniu uchwały Nr VII/72/2019 Rady Gminy Walce z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie zawarcia umowy najmu z dotychczasowym najemcą, dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Walce zarządzam, co następuje:

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam w najem na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości wykazane w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia, gdzie strony zamierzają po dotychczasowej umowie zawrzeć kolejną, której przedmiotem jest część tej samej nieruchomości.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Marek Śmiech

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WALCE PRZEZNACZONYCH W NAJEM

L. p	Nr działki Nr mapy	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	użytek wg ewidencji gruntów przeznaczenie w planie zagosp. przest. przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opłaty z tytułu najmu	Rodzaj umowy	Okres najmu
		Działki	Opis nieruchomości						
1.	Dz. 2715/9 mapa 9	0,2500 ha		OP1S/00034708/8	Walce ul. Zamkowa 85	R11lb –grunty orne – 0,0810 ha B –tereny mieszkaniowe - 0,1690 ha 3 UP- teren zabudowy usług społecznych Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowo (usługi opieki zdrowotnej) - mieszkalnym	671,73 zł + obowiązujący VAT/ Miesięcznie z terminem zapłaty do 20 każdego miesiąca Najemcę obciążają pozostałe opłaty związane z eksploatacją przedmiotu umowy zgodnie z umową	Art. 18, art. 23 ust. 1 pkt.7a,art. 25 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Umowa najmu na czas oznaczony do 3 lat
			Pomieszczenia w budynku usługowo - mieszkalnym						
			Pomieszczenia pod usługi opieki zdrowotnej o powierzchni 223,91 m ²						

Zasady aktualizacji opłat : Opłata będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik inflacji od roku następnego po podpisaniu umowy.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od 25.06.2019 r. do 16.07.2019 r.

WÓJT
Stum
Marek Śmiech