

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr Or 0050.90.2021
Wójta Gminy Walce z dnia 01.09.2021r.

UMOWA Nr

na udzielenie dotacji na realizację zadania w ramach projektu
„Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce”
ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków
z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego
na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza

zawarta w dniu roku w Walcach pomiędzy:
Gminą Walce z siedzibą w Walcach, ul. Mickiewicza 18, 47-344 Walce, zwaną dalej **„Dotującą”**
reprezentowaną przez:
Pana Marka Śmiecha – Wójta Gminy Walce

a Panem/Panią:
(Imię i nazwisko)
zamieszkałym/ą
nr PESEL,
nr tel., e-mail

zwanym/zwaną w treści umowy **„Beneficjentem”**

Preambuła

W związku ze złożonym przez Beneficjenta wnioskiem o udzielenie dotacji na realizację zadania w ramach projektu **„Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce”** ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza, mającego na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza przez wysokoemisyjne systemy grzewcze, obejmującego inwestycje polegające na likwidacji i wymianie indywidualnych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na źródła ciepła bardziej ekologiczne, Dotująca udziela Beneficjentowi dofinansowania w formie dotacji na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Dotująca działając na podstawie:

ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219), Uchwały Nr XXXV/294/2021 Rady Gminy Walce z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn.: „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce” przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.).

udziela Beneficjentowi, na jego wniosek z dnia,

dotacji w kwociezł (słownie złotych.....), w tym:

1.1. ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza: zł, co stanowi 34 % kosztów kwalifikowanych zadania

1.2. ze środków budżetu Gminy Walce: zł

2. Kwota wkładu własnego Beneficjenta przeznaczona na realizację przedmiotowej inwestycji wyniesie zł

3. Koszt kwalifikowany inwestycjizł

4. Miejscem realizacji inwestycji jest stanowiący własność/współwłasność* Beneficjenta budynek mieszkalny/lokal mieszkalny* położony w gminie Walce w miejscowości przy ulicy nr budynku/lokalu, działka ewidencyjna nr mapa, obręb, wpisany do księgi wieczystej nr

5. Beneficjent zobowiązuje się do wykonania inwestycji, polegającej na zastąpieniu wysokoemisyjnego źródła ciepła opalanego paliwem stałym w postaci: w ilości szt., nowym, niskoemisyjnym źródłem ciepła w postaci: o planowanej mocy kW oraz sprawności na poziomie% wraz z panelami fotowoltaicznymi o planowanej mocy kWp*.

6. Szczegółowy zakres zadania wyznacza Harmonogram rzeczowo - finansowy przedstawiony w pkt 8 Wniosku o udzielenie dotacji, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.

7. W przypadku poniesienia przez Beneficjenta kosztów kwalifikowanych inwestycji wyższych niż określone w § 1 ust. 3 umowy, wysokość dotacji określonych w § 1 ust. 1 pkt 1.1 oraz 1.2. nie zostaną zwiększone.

8. W przypadku poniesienia przez Beneficjenta kosztów kwalifikowanych inwestycji niższych niż określone w § 1 ust. 3 umowy, wysokość dotacji zostanie obniżona, tak aby odpowiadała postanowieniom określonym w § 3 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn.: „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce” ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza.

9. Dofinansowanie zostanie przekazane Beneficjentowi w formie refundacji części **poniesionych po dniu zawarcia niniejszej umowy kosztów kwalifikowanych** na realizację inwestycji, w jednej transzy i nastąpi pod warunkiem złożenia poprawnego, kompletnego wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami, który zostanie zatwierdzony przez Dotującą.

10. Wypłata dofinansowania nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zatwierdzenia przez Dotującą wniosku o płatność.

11. Przed wypłatą środków Dotująca kontroluje, czy Beneficjent poniósł w sposób prawidłowy koszty, do których był zobligowany zgodnie z Regulaminem udzielania dotacji.

12. Dotacja zostanie przekazana Beneficjentowi na wskazany we wniosku o udzielenie dotacji rachunek bankowy o numerze

13. Dla budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego*, którego dotyczy inwestycja, w dniu została przeprowadzona ocena energetyczna zgodnie ze Standardem minimum zakresu przeprowadzenia oceny energetycznej budynku w ramach działania 5.5 Ochrona powietrza.

14. Zgodnie z wykonaną oceną budynek mieszkalny/lokal mieszkalny*, spełnia standard minimum efektywności energetycznej lub w związku z nie spełnieniem przez oceniany budynek mieszkalny/lokal mieszkalny* standardu minimum efektywności energetycznej Beneficjent zobowiązuje się przed realizacją zadania objętego niniejszą umową wykonać na własny koszt przynajmniej jedną inwestycję poprawiającą parametry energetyczne budynku zgodnie z zakresem wskazanym w ocenie energetycznej*.

§ 2.

Oświadczenia i obowiązki Beneficjenta

1. Beneficjent oświadcza, że: 1.1. Przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z przyjętym przez Gminę Walce Regulaminem udzielania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn.: „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce” ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza i zobowiązuje się do jego przestrzegania, jak i oświadcza, że miał możliwość indywidualnego wyjaśnienia treści umowy i regulaminu.

1.2. Jest mu znana odpowiedzialność karna za przedłożenie fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów albo nierzetelne oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania wnioskowanego dofinansowania wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny.

1.3. Posiada prawo własności/współwłasności* do budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego*, wskazanego w § 1 punkt 3 niniejszej umowy, w którym będzie realizowane zadanie będące przedmiotem umowy.

1.4. Uzyskał zgody pozostałych współwłaścicieli nieruchomości na realizację przedsięwzięcia (w przypadku, gdy jest więcej niż jeden właściciel nieruchomości).

1.5. Budynek mieszkalny/lokal mieszkalny*, którego dotyczy inwestycja, **jest/nie jest*** wykorzystywany do prowadzenia działalności gospodarczej. Udział powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą wynosi% powierzchni całkowitej.

2. Beneficjent zobowiązuje się do:

2.1. Likwidacji dotychczasowego wysokoemisyjnego źródła ogrzewania budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego* opalanego paliwem stałym w postaci, w liczbieszt., w ramach zmiany systemu ogrzewania, zgodnie z Regulaminem udzielania dotacji.

2.2. Zakupu i montażu nowego źródła ciepła oraz mikroinstalacji fotowoltaicznej (jeśli dotyczy) zgodnie z projektem i przepisami prawa budowlanego, w szczególności do uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń, w tym pozwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (jeśli dotyczy).

2.3. Zakupu w ramach realizacji zadania urządzeń wyłącznie nowych, zgodnych z unijnymi standardami i przepisami w zakresie ochrony środowiska, charakteryzujących się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią.

2.4. Wykonania zadania, o którym mowa w § 1 w terminie od do

2.5. **Wykonania dokumentacji fotograficznej realizowanej inwestycji** (minimum dwa zdjęcia, przedstawiające demontaż starego kotła oraz montaż nowego źródła ciepła).

2.6. Złożenia w Urzędzie Gminy w Walcach **w terminie do 30 dni od momentu zakończenia zadania** wniosku o wypłatę i rozliczenie dotacji, (zgodnego z wzorem, który stanowi załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 0050.90.2021 Wójta Gminy Walce z dnia 01.09.2021 r. w sprawie określenia wzorów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia naboru wniosków oraz rozliczenia dotacji na realizację zadania w ramach projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce” dofinansowanego ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza).

2.7. Okazania do rozliczenia oryginałów dokumentów potwierdzających realizację inwestycji.

2.8. Udostępnienia nieruchomości do kontroli celem sporządzenia Protokołu odbioru końcowego zadania, zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 0050.90.2021 Wójta Gminy Walce z dnia 01.09.2021 r. w sprawie określenia wzorów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia naboru wniosków oraz rozliczenia dotacji na realizację zadania w ramach projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce” dofinansowanego ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza.

2.9. Użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania, jako podstawowego źródła ciepła w budynku mieszkalnym/lokalu mieszkalnym* w okresie trwałości projektu (który obejmuje 5 lat od ostatniej płatności dokonanej przez Instytucję Zarządzającą RPO WO 2014-2020 na rzecz Gminy Walce w ramach umowy podpisanej w związku z realizacją projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce”) oraz utrzymania go w niepogorszonym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji, zgodnie z zaleceniami producenta.

2.10. Gromadzenia i przechowywania dokumentów dotyczących inwestycji, na realizację której udzielana jest dotacja, w szczególności potwierdzających poniesienie przez Beneficjenta kosztów realizacji tej inwestycji w okresie trwałości projektu.

2.11. Poddania się kontroli/wizycie monitorującej przeprowadzanej przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Walce lub inne uprawnione podmioty na każdym etapie realizacji zadania oraz w okresie trwałości projektu, w tym zapewnia wskazanim podmiotom prawa wglądu we wszystkie dokumenty związane z realizacją Projektu, o ile jest to konieczne do stwierdzenia kwalifikowalności kosztów w Projekcie, w tym dokumenty elektroniczne.

2.12. W razie potrzeby złożenia uzupełnień i wyjaśnień do wniosku o rozliczenie dotacji, w terminie wskazanym w wezwaniu do uzupełnienia.

2.13. Złożenia wyjaśnień i/lub usunięcia nieprawidłowości i/lub wykonania zaleceń w wyniku przeprowadzonego monitoringu i/lub zaleceń pokontrolnych w terminie 14 dni od podpisania protokołu z monitoringu i/lub z kontroli w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji umowy i wywiązywaniu się z jej postanowień. Wyjaśnienia składa się do Wójta Gminy Walce, o ile organem kontrolującym jest Dotująca.

2.14. Niezwłocznego poinformowania Dotującej o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie umowy.

2.15. Przedstawienia Dotującej pisemnego zobowiązania nabywcy nieruchomości (posiadacza zależnego, użytkownika) do utrzymania trwałości efektu rzeczowego inwestycji oraz dochowania wszelkich zobowiązań wynikających z zawartej umowy w okresie trwałości projektu, jeśli Beneficjent sprzeda, odda w najem, dzierżawę bądź inne użyczenie w okresie trwałości projektu nieruchomość, w której dokonano wymiany źródła ciepła w ramach umowy o udzielenie dotacji.

3. Ponadto Beneficjent oświadcza, że:

3.1. Nie otrzymał/otrzymał* i będzie/nie będzie się* ubiegać o dofinansowanie ze środków publicznych części kosztów przedsięwzięcia objętego niniejszą umową w wysokościzł.

3.2. Akceptuje konieczność przeprowadzenia przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Walce lub inne organy uprawnione, wizytacji/ kontroli przed, w trakcie realizacji, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia.

3.3. Podatek od towarów i usług stanowi koszt kwalifikowany i nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od towarów i usług (Vat) od podatku należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

3.4. W przypadku zmiany stanu prawnego lub faktycznego po złożeniu niniejszej deklaracji, o fakcie tym niezwłocznie poinformuje Urząd Gminy w Walcach.

3.5. Potwierdza otrzymanie Klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 9G5/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), zwanego dalej „RODO” od Administratora Danych Osobowych, z którym się zapoznał i przyjął do wiadomości.

3.6. Wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Gminę Walce do celów realizacji projektu – zgodnie z przepisami RODO.

3.7. W przypadku montażu instalacji do produkcji energii elektrycznej w ramach projektu produkowana energia elektryczna będzie zużywana na potrzeby własne nieruchomości i jej mieszkańców, a zdolność wytwórcza instalacji nie przekroczy realnego zapotrzebowania na energię budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego*.

§ 3. Obowiązki Dotującej

1. Osoby upoważnione przez Wójta Gminy Walce dokonają weryfikacji wniosku o wypłatę i rozliczenie dotacji oraz przeprowadzą kontrolę realizacji zadania, która zakończona będzie podpisaniem Protokołu odbioru końcowego zadania, którego wzór stanowi Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 0050.90.2021 Wójta Gminy Walce z dnia 01.09.2021 r. w sprawie określenia wzorów dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia naboru wniosków oraz rozliczenia dotacji na realizację zadania w ramach projektu „Likwidacja indywidualnych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w Gminie Walce” dofinansowanego ze środków budżetu Gminy Walce przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza.

2. Wniosek o wypłatę i rozliczenie dotacji jest rozpatrywany niezwłocznie po złożeniu przez Beneficjenta.

3. Po zatwierdzeniu Wniosku o wypłatę i rozliczenie dotacji następuje wypłata dotacji na warunkach określonych w niniejszej umowie. Jednocześnie Dotująca przekazuje Beneficjentowi pisemnie informację o wyniku weryfikacji wniosku o płatność.

4. Dotująca udzieli Beneficjentowi dofinansowania w formie dotacji, w wysokości określonej w § 1, w przypadku spełniania przez Beneficjenta warunków określonych niniejszą umową oraz Regulaminem udzielania dotacji.

5. Dotująca informuje Beneficjenta o dacie zakończenia okresu trwałości projektu za pośrednictwem oficjalnej strony internetowej Gminy Walce.

§ 4. Dane kontaktowe

1. Strony ustalają, że przedstawicielami w toku realizacji umowy w prowadzonej przez nie korespondencji, prowadzonej również drogą elektroniczną, będą:

a) ze strony Dotującej:

b) ze strony Beneficjenta:

2. Strony zobowiązują się do powoływania się w toku prowadzonej przez nie korespondencji na numer umowy oraz datę jej zawarcia.

Niepotrzebne skreślić *

3. Beneficjent jest zobowiązany do niezwłocznego przesyłania do Dotującej pisemnej informacji o zmianie swoich danych zawartych w niniejszej umowie. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy. W przypadku gdy Beneficjent nie powiadomi Dotującej o zmianie swoich danych określonych w ust. 1, wszelką korespondencję, wysyłaną przez Dotującą zgodnie z posiadanymi przez nią danymi, uważać się będzie za doręczoną.

§ 5.

Zwrot dotacji celowej i naliczanie odsetek

1. Dotacje udzielone na warunkach określonych w niniejszej umowie, wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlegają zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, w ciągu 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa wyżej.
2. Dotująca wzywa Beneficjenta do zwrotu całości lub części dofinansowania, wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, liczonymi zgodnie z postanowieniami art. 252 ust. 6 ustawy o finansach publicznych.
3. Dotację celową podlegającą zwrotowi należy przekazać na rachunek bankowy o numerze 84 8884 0004 2002 0212 8368 0126 lub wpłacić gotówką w kasie Urzędu Gminy w Walcach.

§ 6.

Rozwiązanie umowy za porozumieniem Stron

Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.

§ 7.

Odpowiedzialność wobec osób trzecich

Beneficjent ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją inwestycji.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
3. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Dotującej.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Dotująca, a jeden Beneficjent.

.....
Dotująca

.....
Beneficjent

Załączniki:

1. Wniosek o udzielenie dotacji wraz z załącznikami.
2. Dokument potwierdzający umocowanie przedstawiciela Beneficjenta do działania w jego imieniu i na jego rzecz (pełnomocnictwo) lub jego kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem.
3. Oświadczenie Beneficjenta o kwalifikowalności VAT.
4. Oświadczenie Beneficjenta o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych do celów projektu oraz wykonywanie wobec niego obowiązków informacyjnych.