

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.37.2023
WÓJTA GMINY WALCE

z dnia 21 marca 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

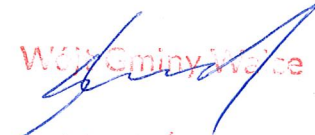
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w wykonaniu Uchwały Nr LX/466/2023 Rady Gminy Walce z dnia 15 marca 2023 roku w sprawie wydzierżawienia gruntów rolnych na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, stanowiących własność Gminy Walce

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości wykazaną w Załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia, gdzie strony zamierzają po dotychczasowej umowie zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu oraz podmiotowym BIP.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Walce

Marek Śmiech

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne:

L.p	Obręb	Nr mapy	Nr działki	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr Księgi Wieczystej
				Użytek wg ewidencji gruntów			
1	Kamionka	3	709	brak mpzp, SUIKZP: B ₁ -obszary rolnicze najkorzystniejsze dla jego rozwoju - wyłączone z zabudowy, RZ-łąki i pastwiska ŁIII - łąki trwałe (0,4425 ha) W - grunty pod rowami (0,0345 ha) dr - drogi (0,0291 ha)	0,5061 ha	0,4425 ha	OP1S/00034 653/7

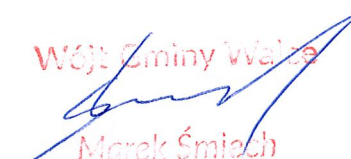
2. Nieruchomość stanowi grunt rolny.

3. Nieruchomość do zagospodarowania na użytek rolny.

4. Roczna minimalna stawka czynszu za dzierżawę i najem gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Walce na cele rolnicze wynosi 0,06 zł netto za m² gruntów rolnych, obliczony proporcjonalnie do wynajmowanej, wydzierżawianej powierzchni gruntów stanowiących sumę powierzchni wszystkich działek w danej umowie dzierżawy i płatny za każdy rok kalendarzowy z dołu do 31 marca.

Wysokość czynszu nie podlega waloryzacji.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od dnia 23.03.2023 roku do dnia 13.04.2023 roku.

Wójt Gminy Walce

Marek Śmiech