

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.136.2023
WÓJTA GMINY WALCE**

z dnia 18 września 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w wykonaniu Uchwały Nr LXVII/528/2023 Rady Gminy Walce z dnia 6 września 2023 roku w sprawie wydzierżawienia gruntów rolnych na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, stanowiących własność Gminy Walce

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na czas oznaczony 1 roku nieruchomość wykazaną w Załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia, gdzie strony zamierzają po dotychczasowej umowie zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Walcach, ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu oraz podmiotowym BIP.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Walce

Marek Śmiech

**WÓJT GMINY
WALCE**

Załącznik do zarządzenia Nr Or.0050.136.2023

Wójta Gminy Walce

z dnia 18 września 2023 r.

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne:

L.p	Obręb	Nr mapy	Nr działki	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr Księgi Wieczystej
				Użytek wg ewidencji gruntów			
1	Stradunia	1	18/56	1MW2 -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej dla lokalizacji nowej zabudowy, 1US- tereny sportu i rekreacji	0,6181 ha	0,6181 ha	OP1S/00055 325/2
				PsIV (pastwiska) - 0,6181 ha			

2. Nieruchomość stanowi grunt rolny.

3. Nieruchomość do zagospodarowania na użytek rolny

4. Termin zagospodarowania nieruchomości - od dnia zawarcia umowy.

5. Roczna minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Walce na cele rolnicze wynosi 0,06 zł netto za m² gruntów rolnych, obliczony proporcjonalnie do wynajmowanej, wydzierżawianej powierzchni gruntów stanowiących sumę powierzchni wszystkich działek w danej umowie dzierżawy i płatny jest do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego lub w terminie określonym w umowie.

Wysokość czynszu nie podlega waloryzacji.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres od dnia 21.09.2023 roku do dnia 12.10.2023 roku.

Wójt Gminy Walce



Marek Smiech